



## Bewerbung für einen Bauplatz im Baugebiet „Poche“ in der Gemeinde Oberried-Hofsgrund

Das Bewerbungsverfahren für die ausgeschriebenen Bauplätze im Baugebiet „Poche“ der Gemeinde Oberried-Hofsgrund wird im Zeitraum vom 22. Dezember 2025 bis 13. Februar 2026 durchgeführt.

**Bewerber/in 1**

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname, Geburtsname

\_\_\_\_\_  
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)

\_\_\_\_\_  
Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Beruf/Arbeitgeber

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
E-Mail

**Bewerber/in 2 (Ehegatte/in bzw. Lebenspartner/in\*)**

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname, Geburtsname

\_\_\_\_\_  
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Wohnort)

\_\_\_\_\_  
Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Beruf/Arbeitgeber

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\* (Lebenspartner/in bzw. Partner/in im Sinne dieser Richtlinien sind analog den Bestimmungen der L-Bank, Lebenspartner/in im Sinne des Partnerschaftsgesetzes sowie eheähnlich, auf Dauer angelegte Lebensgemeinschaften)

## Antragsberechtigung

1. Sind Sie (Bewerber/in 1, Bewerber/in 2) bereits Eigentümer eines mit einem Wohnhaus bebauten oder bebaubaren Grundstücks bzw. Eigentümer einer Eigentumswohnung?

Ja  Nein

Falls ja,

- a. \_\_\_\_\_  
(Anschrift des bebauten oder unbebauten Grundstücks bzw. der Eigentumswohnung)

- b. Bitte geben Sie die Wohnfläche Ihres bestehenden Wohnhauses, Ihrer Eigentumswohnung bzw. die Größe Ihres bebaubaren Baugrundstücks an:

\_\_\_\_\_ qm

(Nachweis: Wohn- und Nutzflächenberechnung/Grundrissplan/Grundbuchauszug)

Die Richtigkeit dieser Angaben sind durch eine eidesstattliche Versicherung zu bestätigen, sofern sich das Wohneigentum außerhalb der Gemeinde Oberried befindet.

- c. Das bestehende Wohneigentum ist  zu klein

Wobei eine Wohnfläche von 100 qm für einen 4-Personen-Haushalt zzgl./abzgl. 15 qm für jede weitere Person/ weniger Personen für angemessen gilt.

- d. Wie viele Personen wohnen derzeit im Haushalt? \_\_\_\_\_ Personen

- e. Wie viele Personen wohnen künftig im Haushalt? \_\_\_\_\_ Personen

- f. Der Zuschnitt des bestehenden Wohneigentums entspricht nicht mehr der Familiengröße (nicht jedes Kind hat ein eigenes Zimmer)

Ja  Nein

(Nachweis: Grundrissplan/Bestätigung eines Architekten, dass bauliche Veränderungen am bestehenden Eigenheim nicht möglich sind)

- g. Neubau eines behindertengerechten Eigenheimes notwendig?

Ja  Nein

(Nachweis: Nachweis Behinderung/ Bestätigung eines Architekten, dass ein behindertengerechter Umbau des bestehenden Eigenheimes nicht möglich ist)

## Soziale Kriterien

- 1. Wie viele minderjährige Kinder leben zum Zeitpunkt der Antragstellung in Ihrem Haushalt?** Ungeborene Kinder werden ab der 16. Schwangerschaftswoche (zum Ablauf der Bewerbungsfrist) berücksichtigt.

keine Kinder  ..... Kinder

Alter der Kinder: \_\_\_\_\_

(Bitte reichen Sie die Geburtsurkunden der minderjährigen Kinder und ggf. eine Bescheinigung des Gynäkologen/ Kopie des Mutterpasses inclusive der persönlichen Angaben für ungeborene Kinder ab der 16. Schwangerschaftswoche ein.)

- 2. Sind ein oder mehrere Haushaltsmitglieder pflegebedürftig (mindestens Pflegegrad 2) oder zu mind. 50 % schwerbehindert?**

Ja  Nein

(Nachweis: Pflegegradbescheid bzw. Schwerbehindertenausweis)

- 3. Sind ein oder mehrere Haushaltsmitglieder befristet pflegebedürftig (mindestens Pflegegrad 2) oder zu mind. 50 % schwerbehindert?**

Ja  Nein

(Nachweis: Pflegegradbescheid bzw. Schwerbehindertenausweis)

- 4. Sind Sie seit mindestens 3 Jahren aktives, ehrenamtliches Mitglied einer Rettungsorganisation (Freiwillige Feuerwehr, DRK o.ä.)**

Bewerber/in 1:

Bewerber/in 2:

Ja  Nein

Ja  Nein

Falls ja, welche Rettungsorganisation

\_\_\_\_\_

(Nachweis: Bestätigung der Rettungsorganisation mit Angabe der Zeitdauer der aktiven, ehrenamtlichen Mitgliedschaft)

## Ortsbezug und Ehrenamtliches Engagement

### Erstwohnsitz / Betrieb / Arbeitsplatz:

#### 1. Haben Sie Ihren Erstwohnsitz in der Gemeinde Oberried?

Bewerber/in 1:

Bewerber/in 2:

Ja

Nein

Ja

Nein

#### 2. Wie lange haben Sie Ihren Erstwohnsitz in der Gemeinde Oberried?

Falls zutrifft, bitte ankreuzen (pro volles Jahr seit Begründung):

Bewerber/in 1:

Bewerber/in 2:

1 Jahr

1 Jahr

2 Jahre

2 Jahre

3 Jahre

3 Jahre

4 Jahre

4 Jahre

5 und mehr Jahre

5 und mehr Jahre

(Nachweis durch Anmeldebescheinigung Einwohnermeldeamt)

#### 3. Haben Sie Eltern oder Kinder, die ihren Hauptwohnsitz in der Gemeinde Oberried haben?

Bewerber/in 1:

Bewerber/in 2:

Ja

Nein

Ja

Nein

Falls ja, bitte angeben (Elternteil/Kind, Adresse):

---

---

---

---

---

---

**4. Wie lange haben Sie Ihren Betrieb/Arbeitsplatz in der Gemeinde Oberried?**  
(gewertet werden nur Arbeitsplätze mit sozialversicherungspflichtigem Einkommen)

Falls ja, bitte ankreuzen (pro volles Jahr):

Bewerber/in 2:

- 1 Jahr   
2 Jahre   
3 Jahre   
4 Jahre   
5 und mehr Jahre

Bewerber/in 1:

- 1 Jahr   
2 Jahre   
3 Jahre   
4 Jahre   
5 und mehr Jahre

(Nachweis durch Bescheinigung des Arbeitgebers)

**Ehrenamtliches Engagement:**

**1. Haben Sie zum Zeitpunkt der Bewerbung eine leitende ehrenamtliche Funktion in einer gemeinnützigen Organisation oder einem eingetragenen Verein in Oberried?**

(gewertet werden z.B. Trainer, Gruppenleitung, Vorstandarbeit, Kassierer, Beisitzer, Schriftführer o.ä.). Hierzu zählen auch kirchliches oder soziales Engagement.

Die Tätigkeit als Gemeinde- oder Ortschaftsrat wird ebenfalls gewertet.

Bewerber/in 1:

- Ja  Nein

Bewerber/in 2:

- Ja  Nein

Falls ja, welche gemeinnützige Organisation und welche Tätigkeit:

---

---

---

(Nachweis: Bescheinigung der gemeinnützigen Organisation mit Angabe der ehrenamtlichen Tätigkeit und der Zeitdauer)

## **Bauplatzwünsche**

Nennen Sie Ihre gewünschten Bauplätze in der Reihenfolge Ihrer Präferenz an. Die Bauplatznummern (7/14, 7/13, 7/12 und 7/5) können Sie dem beigefügten Vermarktungsplan entnehmen.

1. Wunschbauplatz Nr.: \_\_\_\_\_
2. Wunschbauplatz Nr.: \_\_\_\_\_
3. Wunschbauplatz Nr.: \_\_\_\_\_
4. Wunschbauplatz Nr.: \_\_\_\_\_

- Ich/Wir habe/n alle Fragen wahrheitsgemäß beantwortet.**
  
- Ich/Wir habe/n die geforderten Nachweise der Bewerbung beigefügt bzw. werde/n die noch fehlenden Nachweise bis zum Bewerbungsende einreichen.**
  
- Ich/Wir sind informiert, dass der maßgebliche Zeitpunkt für die Bewertung der Verhältnisse der Zeitpunkt des Endes der Bewerbungsfrist ist.**
  
- Ich/Wir habe/n die Datenschutzerklärung gelesen und akzeptiert.**

Anmerkungen:

---

## **Datum und Unterschrift Bewerber/in**

**Bitte senden Sie Ihre Bewerbung an:**

**badenovaKONZEPT GmbH & Co. KG  
Tullastr. 61  
79108 Freiburg**

**Mail: [info@badenovakonzept.de](mailto:info@badenovakonzept.de)**